

na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (jedn. tekst Dz. U z 2016 r. poz. 1493)

- ☒ pełnomocnictwo (oryginał lub urzędowo poświadczony odpis, wypis, kopia) wraz z dowodem potwierdzającym dokonanie opłaty skarbowej za złożenie pełnomocnictwa (w przypadku kiedy inwestor działa przez pełnomocnika i o ile opłata ta jest wymagana zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (Dz. U z 2016 r. poz. 1827))
- ☐ szkice, rysunki (w zależności od potrzeb)
- ☒ pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami
- ☐ projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonanym przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane (konieczny w przypadku zgłoszenia budowy przyłączy: elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych)

oraz: 1) Projekt budowlano – wykonawczy zatoki autobusowej wraz z wiatą przystankową ciągu drogi DK 78 przy ulicy Górnośląskiej w Prębie

2) Projekt budowlano – wykonawczy przebudowy wpustu ulicznego w ramach inwestycji Budowa zatoki wraz z wiatą przystankową w ciągu drogi DK 78 przy ulicy Górnośląskiej w Porębie

#### Pouczenie:

Na podstawie art. 30 ustawy Prawo budowlane:

- zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych organ administracji architektoniczno-budowlanej, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może, w drodze decyzji, wnieść sprzeciw do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu w tym terminie (ust. 5)
- w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw w drodze decyzji (ust. 5c)
- nałożenie obowiązku uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów przerywa bieg terminu do wniesienia przez organ administracji architektoniczno-budowlanej sprzeciwu (ust. 5d)
- w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia (ust. 5b)
- organ administracji architektoniczno-budowlanej wnosi sprzeciw, jeżeli:
  - 1) zgłoszenie dotyczy budowy lub wykonywania robót budowlanych objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę
  - 2) budowa lub wykonywanie robót budowlanych objętych zgłoszeniem narusza ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy, inne akty prawa miejscowego lub inne przepisy
  - 3) zgłoszenie dotyczy budowy tymczasowego obiektu budowlanego w miejscu, w którym taki obiekt istnieje (ust. 6)
- organ administracji architektoniczno-budowlanej może nałożyć, w drodze decyzji, o której mowa w ust. 5, obowiązek uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, jeżeli ich realizacja może naruszać ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy lub spowodować:
  - 1) zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia
  - 2) pogorszenie stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków
  - 3) pogorszenie warunków zdrowotno-sanitarnych
  - 4) wprowadzenie, utrwalenie bądź zwiększenie ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich (ust. 7).